

**Municipalidades**

**MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO**

**ESTABLECE ZONIFICACIÓN DE PREDIOS CON DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA PARA ENSANCHE DE VÍAS EXPRESAS EN LUGARES QUE INDICA**

Secc. 2ª Núm. 954.- Santiago, 17 de mayo de 2012.- Vistos: Antecedentes ID-N°2.332.783; teniendo presente lo dispuesto en la ley N° 19.880, de 2003, que establece Bases de Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado; memorándum N° 66/131, de fecha 8 de marzo de 2012, del Secretario Municipal, en el cual informa sobre toma de conocimiento del H. Concejo de Santiago de la Propuesta de Zonificación de Predios con Declaratoria de Utilidad Pública para Ensanche de Vías Expresas, en la Sesión Ordinaria N° 6; Informe Técnico Favorable de la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, oficio N° 1.811 del 10 de mayo de 2012, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; artículo 59° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones; ley N° 19.939 del 13 de febrero de 2004; ley N° 20.331 fechado el 12 de febrero de 2009; oficio N° 35 de fecha 15 de mayo de 2012, de Asesoría Urbana, y en el ejercicio de las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**Decreto:**

1.- Establézcanse Normas Urbanísticas, mediante la asignación de Zonas del Plan Regulador Comunal de Santiago, a los predios cuya Declaratoria de Utilidad Pública, para ensanche de las Vías Expresas Avenida Presidente Jorge Alessandri Rodríguez, Autopista del Sol - Avenida Isabel Riquelme; General Velásquez - Apóstol Santiago - Walker Martínez, caducó el día 12 de febrero de 2010. Esta zonificación, se establece en el presente decreto, conforme a los planos ilustrativos del Anexo N° 2 del Informe Explicativo, que lo complementan, según se detalla a continuación:

**Artículo 1°.-** Asígnese la siguiente Zonificación a las fajas afectas a Declaratoria de Utilidad Pública para ensanche de la Vía expresa Avenida Presidente Jorge Alessandri Rodríguez (código E 16 C), que caducó el 12 de febrero de 2010:

N° LÁMINA	DIRECCIÓN MUNICIPAL	ZONIFICACIÓN PRCS	
		ZONA PRS -01F	ZONA PRS - 02C
E16C/1	Av. Manuel Rodríguez Norte 901 al 937 - General Mackenna 1585 al 1593	A	No contempla
E16C/2	Av. Manuel Rodríguez Norte 881 al 937 - General Mackenna 1548 al 1576	A	No contempla
	Av. Manuel Rodríguez Norte 827 al 845 - San Pablo 1559 al 1569	A	No contempla
E16C/3	Av. Manuel Rodríguez Norte 801 al 825 - San Pablo 1571 al 1585	A	No contempla
	Av. Manuel Rodríguez Norte 815 al 849 - Santo Domingo 1555 al 1588	A	No contempla
E16C/4	Compañía 1573 - 1579	A	No contempla
E16C/5	Av. Manuel Rodríguez Norte 361 al 369 - Compañía 1580 al 1588	A	No contempla
	Av. Manuel Rodríguez Norte 355 - 357	A	No contempla
	Av. Manuel Rodríguez Norte 305 al 349 - Huérfanos 1579 - 1585	A	No contempla
E16C/6	Av. Manuel Rodríguez Norte 177 - Tucapel Jiménez 152 al 176 - Agustinas 1606 al 1642	A	No contempla
	Av. Manuel Rodríguez Norte 101 al 143 - Tucapel Jiménez 102 al 148 - Moneda 1601 al 1661	A	No contempla

N° LÁMINA	DIRECCIÓN MUNICIPAL	ZONIFICACIÓN PRCS		
		ZONA PRS -01F	ZONA PRS - 02C	
E16C/7	Av. Manuel Rodríguez Norte 83 al 87 - Fanor Velasco 80 - 86 - Moneda 1652 - 1654	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 75 - 81 - Fanor Velasco 68 - 70	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 53 al 69 - Fanor Velasco 50 - 56	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 47	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 43	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 37 - 41 - Fanor Velasco 34	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 31 - 33 - Fanor Velasco 26 - 28	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 27	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 23	A	No contempla	
	Av. Manuel Rodríguez Norte 21 - Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1673 - 1675	A	No contempla	
E16C/8	Av. Manuel Rodríguez Norte 13 - 15 - Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1689 - 1691	A	No contempla	
	Coronel Pantoja 130 al 198 - Dieciocho 173 - 175	B	B7a	
E16C/9	Av. Manuel Rodríguez Sur 276 ex 320	B	B7a	
E16C/10	Av. Manuel Rodríguez Sur 340 al 480 - Santa Isabel 1651 - Dieciocho 307 al 495 - General Las Heras 1601 al 1679 - Rosales 1624 al 1695	B	No contempla	
E16C/11	Nueva Nuble 1835 - Nuble 1560 - 1590 - Viel 1806 al 1828	E	No contempla	
	Viel 1836	E	No contempla	
	Viel 1840	E	No contempla	
	Nueva Nuble 1593 - Viel 1842	E	No contempla	
	Viel 1854	E	No contempla	
	Viel 1858	E	No contempla	
	Viel 1860	E	No contempla	
	Viel 1862 - 1864	E	No contempla	
	Viel 1884 - 1892	E	No contempla	
	Viel 1894 - 1896 - General Gana 1553 - 1585	E	No contempla	
E16C/12	General Gana 1580	E	No contempla	
	General Gana 1574	E	No contempla	
	General Gana 1566 - 1570	E	No contempla	
	General Mitre 1915 - Viel 1914	E	No contempla	
	General Mitre 1917	E	No contempla	
	General Mitre 1919 - 1921	E	No contempla	
	General Mitre 1954	E	No contempla	
	General Mitre 1960	E	No contempla	
	General Mitre 1966 - Av. Pedro Montt 1555	E	No contempla	
	General Mitre 1972	E	No contempla	
	General Mitre 1978 - Av. Pedro Montt 1535 al 1549	E	No contempla	
	General Mitre 1980 - 1998 - San Ignacio 1985 al 1987	E	No contempla	
	Av. Pedro Montt 1501 al 1535 - San Ignacio 1989 - 1991	E	No contempla	
E16C/13	Franklin 1492 al 1500 - San Ignacio 2102 - 2104	E	No contempla	
	San Ignacio 2112	E	No contempla	
	San Ignacio 2122	E	No contempla	
	San Ignacio 2126	E	No contempla	
	San Ignacio 2134	E	No contempla	
	San Ignacio 2142	E	No contempla	
	San Ignacio 2150	E	No contempla	
	San Ignacio 2154 - 2158	E	No contempla	
	Bio Bio 1443 - 1499 - San Ignacio 2160 al 2198 - Sargento Tapia 1444 al 1458	E	No contempla	
	San Ignacio 2202 al 2246	E	Incluye Inmueble de Conservación Histórica N° 144	
	E16C/14	Lord Cochrane 2377 - San Ignacio 2340 al 2370	E	Incluye Inmueble de Conservación Histórica N° 144
		Av. Club Hípico 2186 - 2196 - Av. Manuel Rodríguez Sur 2181 - 2201 - Av. Pedro Montt 1604 - Av. Presidente Jorge Alessandri R. 2277 - Av. Centenario 1879	B	Sector Especial B14, Incluye Inmuebles de Conservación Histórica N° 934 y 935
	E16C/16	Av. Manuel Rodríguez Sur 1957 al 1973 - Fabrica 1944 al 1994	B	Sector Especial B14
Av. Manuel Rodríguez Sur 1921 al 1935		B	Sector Especial B14	

N° LÁMINA	DIRECCIÓN MUNICIPAL	ZONIFICACIÓN PRCS	
		ZONA PRS -01F	ZONA PRS - 02C
	Av. Manuel Rodríguez Sur 1015 - General Gana 1050	B	Sector Especial B14
E16C/17	General Gana 1053 - Pasaje Tacna 1009 al 1097 - Viel 1089 al 1097	B	Sector Especial B14
E16C/18	Av. Tupper 1725 - 1815 - Ejército 850	B	Zona Típica "Sector Club Hípico y Parque O'Higgins"
	Av. Manuel Rodríguez Sur 740	B	B2a
	Av. Manuel Rodríguez Sur 723 al 735	B	B2a
E16C/19	Av. Manuel Rodríguez Sur 721 - Domeyko 1718 al 1726	B	B2a
	Av. Manuel Rodríguez Sur 701 - 715 - Domeyko 1700 al 1728	B	B2a
	Av. Manuel Rodríguez Sur 667 al 685	B	B2a
	Av. Manuel Rodríguez Sur 653 al 665	B	B2a
E16C/20	Av. Manuel Rodríguez Sur 611 al 651	B	B2a
	Av. Manuel Rodríguez Sur 601 al 603 - Gay 1712 - 1720	B	B2a
E16C/21	Av. Manuel Rodríguez Sur 559 al 597 - Gay 1707 - 1709 - Pasaje Allende 1706	B	B2a
	Av. Manuel Rodríguez Sur 375 al 399 - Gorbea 1705 al 1721	B	B7b
E16C/22	Av. Manuel Rodríguez Sur 343 al 373	B	B7b
	Av. Manuel Rodríguez Sur 333 al 339	B	B7b
	Av. Manuel Rodríguez Sur 321 al 331	B	B7b
	Av. Manuel Rodríguez Sur 311 al 319	B	B7b
E16C/23	Av. Manuel Rodríguez Sur 215 al 295 - Ejército 260 al 278 - Grajales 1717 al 1745	B	B7b - ICH N° 783
	Av. Manuel Rodríguez Sur 63 - 65	B	B7b
	Av. Manuel Rodríguez Sur 45 al 51	B	B7b
	Av. Manuel Rodríguez Sur 39 - 43	B	B7b
	Ejército 66	B	B7b
	Av. Manuel Rodríguez Sur 31 al 37	B	B7b
	Ejército 50 al 68	B	B7b - ICH N° 750
	Ejército 42	B	B7b
E16C/24	Av. Manuel Rodríguez Sur 27 - 29	B	B7b
	Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1750 al 1770 - Av. Manuel Rodríguez Sur 21 - 23	B	B7b
	Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1702 al 1740 - Av. Manuel Rodríguez Sur 5 - 19	B	B7b - ICH N° 753
	Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1753 al 1761 - Av. Manuel Rodríguez Norte 6 - 8	B	B8
	Alameda Libertador Bernardo O'Higgins 1765 al 1771 - Av. Manuel Rodríguez Norte 10 - 12	B	B8 - ICH N° 553
E16C/25	Av. Manuel Rodríguez Norte 18	B	B9
	Almirante Barroso 27 - Av. Manuel Rodríguez Norte 20	B	B9
	Av. Manuel Rodríguez Norte 24 al 30	B	B9
	Almirante Barroso 35 - 37 - Av. Manuel Rodríguez Norte 28 - 30	B	B9
	Almirante Barroso 41 - Av. Manuel Rodríguez Norte 32	B	B9
E16C/26	Av. Manuel Rodríguez Norte - 106 al 198 - Agustinas 1702 al 1798 - Almirante Barroso 113 al 197 - Moneda 1711 - 1779 - Riquelme 142 - 176	B	B9
	Av. Manuel Rodríguez Norte 138	B	B9
	Av. Manuel Rodríguez Norte 140	B	B9
	Huérfanos 1667 al 1681 - Av. Manuel Rodríguez Norte 308 al 322	B	B9
E16C/27	Av. Manuel Rodríguez Norte 330 - 350	B	B9
	Av. Manuel Rodríguez Norte 388 - Compañía 1656 al 1680	B	B9
E16C/28	Av. Manuel Rodríguez Norte 450 al 498 - Catedral 1646	B	B9
E16C/29	Av. Manuel Rodríguez Norte 642 - Santo Domingo 1657 - 1659	E	E4
E16C/30	Av. Manuel Rodríguez Norte 718 al 786 - Riquelme 727 al 799 - Rosas 1647 al 1691 - San Pablo 1650 al 1698	E	E4

**Artículo 2°.-** Asígnese la siguiente Zonificación a las fajas afectas a Declaratoria de Utilidad Pública para ensanche de la vía expresa General Velásquez - Apóstol Santiago - Walter Martínez (código E 1 P), que caducó el 12 de febrero de 2010:

N° LÁMINA	DIRECCIÓN MUNICIPAL	ZONIFICACIÓN PRCS	
		ZONA PRS -01F	ZONA PRS - 02C
E1P/1	Diego Portales 4047	D	No contempla

**Artículo 3°.-** Asígnese la siguiente Zonificación a las fajas afectas a Declaratoria de Utilidad Pública para ensanche de la vía expresa Autopista del Sol - Avenida Isabel Riquelme (código E 19 S), que caducó el 12 de febrero de 2010:

N° LÁMINA	DIRECCIÓN MUNICIPAL	ZONIFICACIÓN PRCS	
		ZONA PRS-01F	ZONA PRS-02C
E19S/1	Av. Isabel Riquelme 2830 - 2840 - Bascuñán Guerrero 2445 - 2497	E	E2
	Av. Isabel Riquelme 2870 - 2880	E	E2

N° LÁMINA	DIRECCIÓN MUNICIPAL	ZONIFICACIÓN PRCS	
		ZONA PRS-01F	ZONA PRS-02C
E19S/1	Av. Isabel Riquelme 2830 - 2840 - Bascuñán Guerrero 2445 - 2497	E	E2
	Av. Isabel Riquelme 2870 - 2880	E	E2

Anótese y transcribese a la Dirección de Control, Secretaría Municipal, Dirección Asesoría Jurídica, Secretaría Comunal de Planificación, Departamento Asuntos Concejo, Dirección Área Urbana, Dirección de Obras Municipales, y pase a Asesoría Urbana, para su conocimiento y fines consiguientes.- Pablo Zalaquett Said, Alcalde de Santiago.- Patricio Lazcano Silva, Secretario Municipal (S).

#### MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

#### ORDENA A PROPIETARIOS QUE SEÑALA LA DEMOLICIÓN Y RETIRO DENTRO DEL PLAZO INDICADO

Secc. 1ª Núm. 1.586.- Las Condes, 30 de abril de 2012.- Vistos y Teniendo presente: Los ingresos INSP N°2552/2011, N°235/2012, N°399/2012; mediante los cuales se reclama por la instalación de un cierre exterior, sin el correspondiente permiso municipal en la bocacalle del Pasaje Martín de Zamora, que da acceso a los predios N°4213, Rol de Avalúo: 0358-002; N°4215, Rol de Avalúo: 0358-003; N°4217, Rol de Avalúo: 0358-004; N°4219, Rol de Avalúo: 0358-005; N°4221, Rol de Avalúo: 0358-006; N°4223, Rol de Avalúo: 0358-007; N°4225, Rol de Avalúo: 0358-008; N°4227, Rol de Avalúo: 0358-009; N°4229, Rol de Avalúo: 0358-010; N°4231, Rol de Avalúo: 0358-011; N°4233, Rol de Avalúo: 0358-012; N°4235, Rol de Avalúo: 0358-013; N°4237, Rol de Avalúo: 0358-014; N°4239, Rol de Avalúo: 0358-015; N°4241, Rol de Avalúo: 0358-016; N°4243, Rol de Avalúo: 0358-017; N°4245, Rol de Avalúo: 0358-018; N°4247, Rol de Avalúo: 0358-019; la visita efectuada por el Departamento de Inspección de la Dirección de Obras Municipales, en la que se constató la instalación del cierre mencionado, la resolución sección 8ª correlativa desde el N° 562 al N°577 de fecha 27.12.2011, notificada con fecha 15.02.2012 que otorgó un plazo de 45 días corridos para regularizar y obtener el permiso municipal correspondiente; el INF N°355 de fecha 24.02.2012 del Director Jurídico, mediante el cual informa que si no se ha regularizado el cierre del pasaje antes mencionado corresponde dictar un nuevo decreto acorde a las nuevas disposiciones legales y a la realidad existente, conforme a el decreto Sección 1ª N° 3944 que fijó el texto de la "Ordenanza Local sobre cierres o medidas de control de acceso a calles y pasajes, o a conjuntos habitacionales urbanos o rurales con una misma vía de acceso y salida, con el objeto de garantizar la seguridad de los vecinos"; el INF DOM N°40 de fecha 27.02.2012 de la directora de Obras Municipales (S), mediante el cual se solicita la dictación del decreto de demolición correspondiente; lo dispuesto en los artículos 148 y siguientes del DFL N°458 de 1975 del Mívu, D.O. de 13.04.1976; Ley General de Urbanismo y Construcciones; el decreto alcaldicio Sección 1ª N°5.147 del 06.12.2008 y en uso de las facultades que me confieren los artículos 56 y 63 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.