



SANTIAGO, 11 AGO 2010

VISTOS: Antecedentes N°2.076.469; teniendo presente lo dispuesto en el Artículo 52º, de la Ley N°19.880, de 2003, que establece Bases de Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; Artículo 59º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones; Ley N° 19.939, del 13 de febrero de 2004; Ley N° 20.331 de fecha 12 de febrero de 2009; Oficio N° 55, de fecha 6 de agosto de 2010, de Asesoría Urbana; Oficio N° 3.500 de fecha 10 de agosto de 2010, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; y en el ejercicio de las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, vigente,

DECRETO:

1.- Establézcanse normas urbanísticas, mediante la asignación de zonas del Plan Regulador Comunal de Santiago, a los predios cuya declaratoria de utilidad pública, para áreas verdes, parques comunales e intercomunales y para ensanches de vías locales y de servicio, que caducaron el día 12 de febrero de 2010. Estas declaratorias se encontraban graficadas en el Plano PRS 03 - Seccional de Líneas Oficiales y Áreas Verdes, compuesto por 63 planos, escala 1:1000 que lo detallan, el cual fue incorporado al Plan Regulador Comunal de Santiago (PRCS) por Resolución N°5 del Gobierno Regional Metropolitano el 31/01/1995 y publicado en el Diario Oficial el 24/02/1995 y en sus modificaciones posteriores. La especificación de los anchos proyectados, para los tramos de la vialidad comunal con declaratoria, se encuentra detallada en el Artículo 38 - I. Listado del Ancho de Vías Comunales, del Texto de la Ordenanza Local del PRCS.

Esta zonificación, se establece en el presente Decreto y en los planos de proposición del Anexo N°2, que lo complementan, conforme se detalla a continuación:

Artículo N° 1º: Establézcase la siguiente zonificación a los predios afectos a declaratoria de utilidad pública que hubieren caducado para ensanche proyectados de vías comunales locales y de servicio:

Nº	Direcciones Municipales	Zona PRCS
162-v.I.01	General José Miguel Carrera N°s 742 al 750 con Obispo Edwards N°743 al 751 General José Miguel Carrera N° 758 General José Miguel Carrera N° 760 General José Miguel Carrera N° 770	Zona B
	Av. Almirante Blanco Encalada N°s 1991	Zona E





	- 1993 con General José Miguel Carrera N° 798.	
162-v.l.02	Sazié N° 1954 con José Santiago Montt N° 217 y N° 232.	Zona B
162-v.l.03	Mapocho N°s 1502 al 1512 con Luis Alberto Herrera N°s 1522 al 1568 con San Martín N°s 1006 al 1048.	Zona A
162-v.l.04	Santo Domingo N°s 1254 – 1266 Compañía N°s 1237 al 1249	Zona A, Zona de Conservación Histórica A1 Micro Centro, Zona Típica "Plaza de Armas, el Congreso Nacional y su entorno".
162-v.l.05	Ingeniero Obrecht N°s 2146 – 2104 con Franklin N°s 602 al 618 y San Isidro N°s 2137 al 2101.	Zona E
162-v.l.06	Padre Orellana N° 1816 Padre Orellana N° 1822 Padre Orellana N° 1830 Padre Orellana N°s 1838 – 1846 Padre Orellana N° 1870 Padre Orellana N°1892.	Zona E
162-v.l.07	Maimónides N° 579 con Fray Camilo Henríquez N°s 576 - 598 y con Argomedo N° 195. Maimónides N°s 573 al 541. Maimónides N°s 538 al 552 con Av. Vicuña Mackenna N°s 547-557. Maimónides N°s 564 al 578 con Argomedo N°s 55 al 65. Maimónides N° 588 con Argomedo N° 71. Argomedo N°s 77 – 79.	Zona B
162-v.l.08	General Gana N°s 132 – 134 General Gana N° 140.	Zona E
162-v.l.09	Hurtado de Mendoza N°s 1436 al 1452 Hurtado de Mendoza N° 1456 Hurtado de Mendoza N°s 1468 – 1470 Hurtado de Mendoza N°s 1472 – 1476 Hurtado de Mendoza N°s 1486 al 1498 con San Martín N° 987	Zona A
162-v.l.10	Av. Norte s/n entre Las Acacias y Las Encinas. Av. Norte s/n entre Las Acacias y Av. Walker Martínez (vereda sur).	Zona D
162-v.l.11	Bombero Augusto Salas N° 1454 con Moneda N° 1453. Bombero Augusto Salas N° 1478 con Moneda N° 1467. San Martín N°s 145 - 149.	Zona A



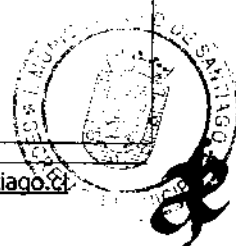


162-v.l.12	Carmen N° 124 Blas Cañas N° 477 Blas Cañas N° 473 Blas Cañas N° 469 Blas Cañas N°s 447 al 459 Blas Cañas N°s 445 – 445 A Blas Cañas N° 421 con Lira N° 131. Carmen N° 136 con Blas Cañas N°s 468 al 478. Blas Cañas N° 428 al 464 con Carmen N°s 160 al 184 con Curicó N°s 421 al 497. Blas Cañas N°s 416 – 420. Lira N°s 143 al 149 con Blas Cañas N°s 402 - 408.	Zona B
162-v.l.13	San Isidro N° 204 Granado N° 582 Granado N° 566 Granado N° 564 Granado N° 560 Granado N° 544 Granado N° 542 Granado N° 540.	Zona B
162-v.l.14	San Isidro N°s 274 – 276 con Root N° 599. Root N° 583 Root N° 579 Root N° 569 Root N°s 567 – 563. Root N° 555 Root N° 531 Root N° 527 Carmen N°s 251 - 253.	Zona B
162-v.l.15	Av. Manuel Rodríguez Sur N° 174 con Olivares N° 1645 con Dieciocho N°s 173 – 175. Olivares N°s 1643 – 1639 Olivares N°s 1633 – 1631	Zona B, Sector Especial B7- Calle Dieciocho.
	Olivares N°s 1629 – 1625 Olivares N°1621 al 1609 con Dieciocho N°s 181 al 195. Dieciocho N°s 203 – 215 con Olivares N°s 1602 – 1622. Olivares N°s 1624 – 1628.	Zona B, Sector Especial B7- Calle Dieciocho, Zona Típica "Calle Dieciocho".
162-v.l.16	Virreinato N°s 46 – 50 Virreinato N° 14 Virreinato N° 16 Virreinato N° 18 Virreinato N°s 20-22	Zona B





162-v.l.17	Abate Molina N°s 570 al 586 con Gay N°s 2593 – 2595. Gay N°s 2569 – 2573. Gay N° 2567 – 2565. Gay N° 2563 Gay N°s 2557 – 2559 con Toesca N°s 2568 al 2578 Gay N° 2547 Gay N° 2539 Gay N°s 2537A – 2533. Gay N°s 2525 al 2531. Gay N°s 2521 – 2523.	Zona B
162-v.l.18	Lira N°s 650 – 646. Ricaurte N° 383 con General Urriola N°s 641 – 629 con Lira 640. Raulí N°s 627 al 647 con Ricaurte N° 353 – 363 con Argomedo N°s 340 al 346. Argomedo N°s 352 al 360 con General Urriola N° 650. Ricaurte N°s 360 al 356. Ricaurte N° 354 con Raulí N°651. Ricaurte N° 352 con Raulí N° 649.	Zona B
162-v.l.19	Av. Beauchef N° 1207 con Calvo N° 2136.	Zona D, Zona Típica "Sector del Club Hípico y Parque O'Higgins".
162-v.l. 20	Franklin N°s 102 al 132 con Santa Elena N° 2155	Zona G
162-v.l. 21	Reñaca N° 84 con Doctor Ramón Corbalán Melgarejo N°16.	Zona B
162-v.l.22.	José Victorino Lastarria N°s 399-359 con Merced N°s 296 al 298A.	Zona A, Zona de Conservación Histórica A4 Santa Lucía y Zona Típica "Santa Lucía-Mulato Gil de Castro-Parque Forestal".
162-v.l. 23	Rodulfo Phillipi N°s 72 al 96 con Salvador Sanfuentes N°s 2615 al 2669.	Zona B
162-v.l.24	Esperanza N°s 27-29 con Romero N°s 2888 al 2894. Romero N°s 2874-2880. Romero N°s 2832 al 2850. Romero N° 2830 Romero N° 2828 Romero N°s 2806 – 2814 con Libertad N° 26A.	Zona B, Sector Especial B10 Moneda – General Bulnes – Chacabuco
162-v.l.25	Maimónides N°538 al 552 con Vicuña Mackenna N°547 al 557. Maimónides N° 530. Santa Isabel N° 78 al 86. Alberto Rojas Jiménez N° 61. Santa Isabel N°s 52 - 54 con Alberto	Zona B





	Rojas Jiménez N° 51.	
162-v.l.26	Av. Brasil N°s 825 – 809, San Pablo N°s 1961 al 1949.	Zona E, Sector Especial E5 Mapocho – San Pablo.
162-v.l.27	San Diego N°s 2280 al 2298 con Placer N°s 1089 al 1035. Arturo Prat N°s 2291 al 2299 con Placer N°s 1011 al 1029.	Zona E

Artículo 2: Establézcase la siguiente zonificación a los predios afectos a declaratoria de utilidad pública para áreas verdes y parques comunales, que caducaron el 12 de febrero de 2010:

N°Planos	Direcciones Municipales	Zona P.R.C.S.
162-a.v.1	Santo Domingo N° 639 Santo Domingo N°s 647 al 661 Santo Domingo N° 673.	Zona A, Sector Especial A5 Borde Micro Centro
162-a.v.2	Veintiuno de Mayo N°s 705 al 723 con Esmeralda N°s 878 al 894. Esmeralda N°s 854 al 876 con Diagonal Cervantes N°s 706 al 744.	Zona A, Zona de Conservación Histórica A1 Micro Centro.
162-a.v.3	Av. Presidente Balmaceda N°s 1182 – 1198 con Morandé N°s 917 al 953. General Mackenna N°s 1167 al 1191 con Morandé N° 911. Av. Presidente Balmaceda N° 1170 - 1158 con General Mackenna N°s 1153 al 1165. Av. Presidente Balmaceda N° 1140 con General Mackenna N° 1135.	Zona A
162-a.v.4	Agustinas N°s 1611 - 1623 con Av. Manuel Rodríguez Norte N°s 210 - 230.	Zona A
162-a.v.5	Av. Manuel Rodríguez Norte N°s 83 - 99, Moneda N° 1652 - 1654 y Fanor Velasco N°s 80 - 86.	Zona A
162-a.v.6	Av. Brasil N°s 825 – 809, San Pablo N°s 1961 al 1949	Zona E, Sector Especial E5 Mapocho – San Pablo.
162-a.v.7	Santo Domingo N°s 2249 – 2257. Santo Domingo N°s 2259 al 2269.	Zona D, Sector Especial D3 Rosas-Chacabuco- Catedral-General Baquedano.
162-a.v.8	Santo Domingo N°s 2026 – 2032. Santo Domingo N° 2020.	Zona D, Sector Especial D3 Rosas-Chacabuco-Catedral-General Baquedano.
	Santo Domingo N°s 2006 al 2014 con Av. Brasil N°s 596 al 578. Av. Brasil N° 572 al 576. Av. Brasil N°s 560 - 564.	Zona B, Sector Especial B10 Moneda-General Bulnes-Chacabuco.
162-a.v.9	Av. Ricardo Cumming N° 211 Av. Ricardo Cumming N°s 205 al 209 con	Zona D, Zona de Conservación Histórica





	Agustinas N° 2295 – 2299 Agustinas N°s 2267 al 2273 Agustinas N°s 2255 – 2265 Agustinas N° 2237 Agustinas N°s 2225 – 2231 Agustinas N° 2217 Agustinas N° 2209 Agustinas N° 2207 con Maturana N° 238.	Catedral-Matucana- Huérfanos-Maturana, Zona Típica "Los Barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente".
162-a.v.10	Agustinas N° 2179 Agustinas N°s 2173 – 2177 Agustinas N° 2149 Agustinas N° 2123 Agustinas N°s 2113 – 2121 Agustinas N°s 2095 – 2099 Agustinas N° 2071 – 2085 Agustinas N° 2065 con Av. Brasil N° 204 Av. Brasil N°s 214 – 218 Av. Brasil N°s 222 - 230.	Zona B, Zona de Conservación Histórica B3 Catedral-Almirante Barrosos- General Bulnes- calle Concha y Toro, Zona Típica "Los Barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente".
162-a.v.11	Maturana N° 145 con Agustinas N° 2190 Agustinas N°2138 Agustinas N° 2118 Agustinas N°s 2066 al 2094 con Av. Brasil N°s 156 al 186.	Zona B, Zona de Conservación Histórica B3 Catedral-Almirante Barrosos- General Bulnes- calle Concha y Toro, Zona Típica "Los Barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente".
162-a.v.12	Catedral N°s 2510 – 2514 con García Reyes N°s 498 al 492	Zona D, Sector Especial D3 Rosas-Chacabuco-Catedral- General Baquedano.
162-a.v.13	Agustinas N°s 2439 al 2459 Agustinas N°s 2431 – 2437 Agustinas N° 2425 Agustinas N°s 2417 – 2423 Agustinas N° 2401 con General Bulnes N° 212 General Bulnes N° 220 General Bulnes N° 230.	Zona G, Zona Típica Los Barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente.
162-a.v.14	General Bulnes N° 223 General Bulnes N° 219 Agustinas N° 2399 Agustinas N° 2391 Agustinas N°s 2381 – 2383 Agustinas N° 2375 Agustinas N° 2367 Agustinas N° 2359 Agustinas N°s 2345 – 2351 Agustinas N° 2341 Agustinas N°s 2331 – 2333 Agustinas N°s 2323 – 2329 Agustinas N° 2321 Agustinas N° 2311 con Av. Ricardo	Zona D, Zona de Conservación Histórica D1 Catedral-Matucana- Huérfanos-Maturana, Zona Típica "Los Barrios Yungay y Brasil de Santiago Poniente".





162-a.v.15	Cumming N°s 200 al 220. Av. Isabel Riquelme N°s 2830 - 2840 con Bascañán Guerrero N°s 2445 - 2497. Av. Isabel Riquelme N°s 2870 - 2880. Bascañán Guerrero N°s 2505 al 2559 con Alcalde Carlos Valdovinos N° 2803. Alcalde Carlos Valdovinos N°s 3015 - 3017. Alcalde Carlos Valdovinos N° 3025. Av. Isabel Riquelme N° 3080 con Alcalde Carlos Valdovinos N° 3081. Av. Isabel Riquelme N° 3196 con Alcalde Carlos Valdovinos N°s 3103 - 3175 con Enlace Carlos Valdovinos N° 2460. Av. Alcalde Carlos Valdovinos N°s 3195 - 3235.	Zona E, Sector Especial E2 Avenida Isabel Riquelme.
162-a.v.16	Santo Domingo N° 3834 Santo Domingo N° 3840 Santo Domingo N°s 3842 al 3848 Santo Domingo N° 3862 Santo Domingo N° 3874 Santo Domingo N° 3880 Santo Domingo N° 3890 Santo Domingo N° 3898 Santo Domingo N°s 3902 al 3924 Santo Domingo N° 3930 Santo Domingo N° 3948 Santo Domingo N° 3964 Santo Domingo N° 3980 Santo Domingo N° 3994 Santo Domingo N° 4000 Santo Domingo N°s 4010 - 4010A Santo Domingo N° 4018 Santo Domingo N°s 4022 - 4022A Santo Domingo N°s 4028 - 4032 Santo Domingo N° 4034 Santo Domingo N° 4040 Santo Domingo N°s 4046 - 4048 Santo Domingo N° 4050 Santo Domingo N° 4058 Santo Domingo N° 4072 Santo Domingo N° 4084 Santo Domingo N° 4100	Zona D
162-a.v.17	Av. Portugal N°s 1356 - 1380 con Victoria N°s 250 al 274 Victoria N° 248 Avenida Portugal N° 1382.	Zona E
162-a.v.18	Padre Orellana N° 1680 Padre Orellana N°s 1684 - 1686 Padre Orellana N° 1704	Zona E





I. Municipalidad de Santiago
Secretaría Municipal

Continuación N°8
Sección 2ª. N° **2721**

	Padre Orellana N° 1708 Padre Orellana N° 1714 Santa Elena N°s 1675 – 1685 Santa Elena N°s 1687 al 1721.	
162-a.v.19	Nataniel Cox N° 774 Nataniel Cox N° 780 Nataniel Cox N° 784 casa B Nataniel Cox N° 784 casa A Nataniel Cox N° 784 casa C Nataniel Cox N° 784 casa D Nataniel Cox N° 790 Nataniel Cox N° 798 con Copiapó N° 1249 Copiapó N° 1245.	Zona E
162-a.v.20	Carmen N° 192 con Jofré N° 481.	Zona B
162-a.v.21	Eduardo Matte N° 2342 Eduardo Matte N° 2334 Eduardo Matte N° 2322 Eduardo Matte N° 2314 Eduardo Matte N° 2302 con Placer N° 576 Mateo Martínez N°2334 Mateo Martínez N° 2322 Mateo Martínez N° 2314 Mateo Martínez N° 2302 con Placer N° 572 Juan Alarcón N° 2322 Juan Alarcón N° 2314 Juan Alarcón 2302 Manuel Maureira N° 2314 Manuel Maureira N° 2302 Isaías González N° 2302.	Zona E
162-a.v.22	Sepúlveda Leyton N° 3199.	Zona E
162-a.v.23	Abate Molina N°s 1301 - 1307 con Bascuñán Guerrero N°s 1302 – 1310 Bascuñán Guerrero N° 1312 Abate Molina N°s 1321 - 1325 con Bascuñán Guerrero N° 1322 Abate Molina N°s 1329 al 1347 con Bascuñán Guerrero N°s 1326 al 1348.	Zona E
162-a.v.24	San Diego N°s 776 – 780 San Diego N°s 790 - 798 con Copiapó N°s 1071 al 1085	Zona E
162-a.v.25	San Diego N°s 824 al 830	Zona E
162-a.v.26	San Diego N°s 819 al 823 San Diego N°s 825 al 839	Zona E
162-a.v.27	Gaspar de la Barrera N° 2767 con Bascuñán Guerrero N°s 1478 al 1498 Bascuñán Guerrero N° 1402 al 1464 con Antofagasta N° 2752.	Zona D





162-a.v.28	Av. Tupper N° 1725 - 1815 con Ejército 850.	Zona B, Zona Típica "Sector del Club Hípico y Parque O'Higgins".
162-a.v.29	General Gana N° 1346 con Roberto Espinoza N°s 1902 - 1908. Roberto Espinoza N° 2000 Roberto Espinoza N°s 2002 - 2004.	Zona E
162-a.v.30	Salvador Sanfuentes N° 2698 al 2682 con Unión Americana N°s 102 al 108.	Zona B
162-a.v.31	General Gana N° 1580 General Gana N° 1574 General Gana N° 1570 General Gana N° 1550 con General Mitre N° 1905; General Mitre N° 1915 General Mitre N° 1917 General Mitre N° 1921. San Ignacio N°s 1985 al 1987 San Ignacio N° 1989 con Av. Pedro Montt N°s 1501 al 1529.	Zona E

Artículo N°3: Establézcase la siguiente zonificación a los predios afectos a declaratoria de utilidad pública para parques intercomunales, que caducaron el 12 de febrero de 2010:

162-a.v.32	Catedral N°s 3301 - 3335 con Av. Matucana N°s 502 al 520 Av. Matucana N°s 522 al 536 Av. Matucana N° 540 Av. Matucana N° 550 Av. Matucana N° 552 Av. Matucana N°s 556 - 558 Av. Matucana N°s 568 - 570 Av. Matucana N° 574 Av. Matucana N°s 576 - 578 Av. Matucana N°s 580 - 590 con Santo Domingo N° 3304 Santo Domingo N° 3306 Santo Domingo N° 3310 Santo Domingo N° 3312 Santo Domingo N° 3314 - 3316.	Zona G
162-a.v.33	San Diego N° 444.	Zona G, Zona Típica "Barrio Cívico - Eje Bulnes - Parque Almagro".
162-a.v.34	Serrano N°s 468 - 474 con Santa Isabel N°s 839 - 875 San Francisco N° 477 San Francisco N°s 485 - 495.	Zona B





I. Municipalidad de Santiago
Secretaría Municipal

Continuación N° 10
Sección 2ª: N° 2721

162-a.v.35	Santo Domingo N°s 3604 al 3620 Santo Domingo N° 3628 Santo Domingo N° 3630 Santo Domingo N° 3640 Santo Domingo N°s 3676 – 3678 Santo Domingo N°s 3698 – 3716 Santo Domingo N° 3720 Santo Domingo N° 3722 Santo Domingo N° 3724 Santo Domingo N° 3728 Santo Domingo N° 3740 Santo Domingo N° 3746 Santo Domingo N° 3774 Santo Domingo N° 3780 Santo Domingo N° 3804 Santo Domingo N° 3808 Santo Domingo N°s 3810 – 3816 Santo Domingo N°s 3820 – 3830.	Zona G
162-a.v.36	San Ignacio N° 480 – 484 Santa Isabel N° 1465 Aldunate N° 475 Aldunate N°s 465 – 467 Aldunate N°s 480 al 484 Aldunate N° 486 Lord Cochrane N° 499	Zona G, Zona Típica "Barrio Cívico - Eje Bulnes - Parque Almagro".

ANÓTESE y transcribese a la Dirección de Control, Secretaría Municipal, Dirección de Asesoría Jurídica, Secretaría Comunal de Planificación, Dirección de Obras Municipales, Departamento Asuntos Concejo, y pase a **Asesoría Urbana**, para su conocimiento y fines consiguientes.

FIRMADO:



ALFREDO ECAÑA RESPALDIZA
SECRETARIO MUNICIPAL

r.r.r. =
9.8.2010. =



LORETO SILVA REBECO
ALCALDESA DE SANTIAGO (S)